

Sommar 2019

Nr: 3 – 2019 Årgång: 28



Ur innehållet:

<i>Ordförande har ordet</i>	1	<i>Trädgård</i>	6
<i>Ekonomi</i>	2	<i>Seniorfika</i>	8
<i>Fastighet och energi</i>	2	<i>Boulecup</i>	9
<i>Säkerhet</i>	4	<i>Brunnsmusik i Edsbacka</i>	10
<i>Miljö- och äldrefrågor</i>	5	<i>Lite av varje</i>	10
<i>Informationsteknik</i>	5	<i>Kommande aktiviteter</i>	14

Förvaltning & Felanmälan

Förvaltningskontor:

Medlem o Kundservice administration@brfedssbacka.se

mån-fre 8.00-12.00 010-442 50 00 (vxl)

Överlåtelse, panter, bil-platser, hyrförråd, avgifter

Förvaltare: forvaltare@brfedssbacka.se

Carina Göthberg 010-442 50 05

Fastighetsskötare: fastighetsskotare@brfedssbacka.se

Alisa Måneskiöld Mottagningstid tisdagar 12–13

Adress:

HSB Brf Edsbacka i Sollentuna

c/o HSB Norra Stor-Stockholm

Box 162

177 23 Järfälla

HSB Felanmälan: felanmalan.mail@hsb.se

mån-tors 8.00-16.30

fre 8.00-14.30

010-442 50 00 (vxl)

Garageportar: 08-18 60 03 (dagtid)

UNA Portar AB 070-537 81 43 (jourtelefon)

Parkeringsövervakning:

Q-Park AB 077-196 90 00 (kundtjänst)

Andra akuta fel:

Jourmontör (övrig tid) 08-657 77 22

Styrelse & Funktionärer

Ordförande ordforande@brfedssbacka.se

Claes Breitholtz 070-822 01 50

Vice ordf.

Avtal, Upphandling avtal@brfedssbacka.se

Lars Urell 070-689 55 11

Sekreterare sekreterare@brfedssbacka.se

Ewa Backans 070-378 66 23

Ekonomi ekonomi@brfedssbacka.se

Solveig Wadman 070-576 86 90

Informationsteknik informationsteknik@brfedssbacka.se

Christer Selgeryd 070-534 96 92

Kommunikation kommunikation@brfedssbacka.se

Trädgård tradgard@brfedssbacka.se

Bo Holmberg 070-262 04 50

Miljö, Äldre frågor,

Andrahandsuth. miljo@brfedssbacka.se

Margita Holmberg 073-355 33 48

Säkerhet sakerhet@brfedssbacka.se

Fastighet fastighet@brfedssbacka.se

Bo Lundström 070-813 69 51

Förvaltare forvaltare@brfedssbacka.se

Carina Göthberg 010-442 50 05

Trappombudsgruppen:

Björn Malmgren 070-623 94 16 port 2

Gunnar Forslöv 073-762 63 81 4

Maria Källberg 073-544 85 65 6

Sammanställande trappombud@brfedssbacka.se

Roland Kärvestad 070-898 98 90 8

Inger Bane 070-484 83 46 10

Ann-Catrine Sandin 08-96 10 55 12

Ann Englund 08-35 78 49 14

Karin Norrbin 070-845 02 31 16

Monica Rodéhn 070-914 00 62 18

Jan Hellström 070-347 71 47 22

Karin Urell 076-180 12 36 24

Bengt Christensson 08-35 61 26 26

Sven Ekström 08-35 71 40 28

Annika Dämfors 08-92 81 64 30

Karin Sellin 08-580 34 750 32

Marianne Karlberg 08-35 53 20 34

Birgitta Regnell 08-715 13 30 36

Trädgårdsgruppen:

Sammanställande tradgard@brfedssbacka.se

Bo Holmberg 070-262 04 50

Ann Englund 073-999 99 96

Caroline Lindfors 070-499 40 50

Karin Jeppson 070-541 94 49

Karin Urell 076-180 12 36

Kerstin Magnusson 070-644 42 55

Maria Källberg 073-544 85 65

Marianne Magnusson 08-96 36 88

Grannsamverkan: grannsamverkan@brfedssbacka.se

Fred Larsered 070-975 96 68

Kvartersgård, gäst-

/övernattningsrum: bokning@brfedssbacka.se

Hans Englund 08-35 78 49

Bo Lundström 070-813 69 51

Flaggeneral:

Ola Bergström 070-759 10 01

Fritidsgruppen:

Sammanställande fritid@brfedssbacka.se

Helene Breitholtz 072-714 84 48

Monica Rodéhn 08-35 00 11

Rose-Marie Rosenberg 073-919 48 16

Annika Ekström 076-107 07 54

Hobbylokal: hobby@brfedssbacka.se

Roland Kärvestad 070-898 98 90

Föreningsrevisorer:

Ordinarie revisor@brfedssbacka.se

Rose-Marie Rosenberg 073-919 48 16

Suppleant

Gösta Rydin 08-756 55 98

Valberedning:

Sammanställande valberedning@brfedssbacka.se

Björn Nylén 073-045 68 69

Lisbeth Larsered 070-325 80 06

Ola Bergström 070-759 10 01

Ordförande har ordet

SMHI's kommentarer om vädret i april och maj: "Aprilvädret kom i maj! Efter en varm april vände det i maj och det blev kyligare och ostadigt. Det aprilväder som uteblev förra månaden kom nu, med byar av regn, snö och hagel." De sista dagarna i maj blev dock jättefina, vilket vi också sett i vår solcellsproduktion – se mer nedan.

Sedan förra Edsbackabladet har vi i slutet av april haft den årliga föreningsstämman. Som vanligt blev den välbesökt och allt löpte på utan dramatik. Solveigs pedagogiska presentation av intäkter och kostnader var uppskattad. Denna gång passade vi på att informera om något av det som är på gång i föreningen – solcellsprojektet och dess fortsättning, bytet av ventilationsaggregat i husen A-F, framtagning av störningspolicy och också information om vårt digitaliseringsprojekt. Vid stämman tackade vi också av Sven Wester, som varit en aktiv medlem i styrelsen i 10 år med ansvar för Fastighet/Energi och dessförinnan även varit aktiv i föreningens Fastighetsgrupp. Även Gunnar Lamin blev avtackad efter många års arbete i valberedningen.

Som vi informerat om på hemsidan har vår förening vunnit HSB Norra Stor-Stockholms ETHOS-pris – ett pris till den föreningen som arbetar bäst inom områdena Engagemang, Trygghet, Hållbarhet, Omtanke och Samverkan. Vi har valt att göra ett särtryck där bakgrunden till priset framgår och där också vår egen ansökan finns med. Detta som en liten "reklamskrift" för vår förening, som vi själva kan vara lite stolta över men som också mäklare kan få ta del av i samband med försäljningsuppdrag.

Vår solcellsanläggning fungerar mycket fint. April med alla soldagar blev en mycket bra månad och det såg länge ut som om maj inte skulle nå upp till aprilproduktionen men tack vare några riktigt fina dagar i slutet av maj – bland annat den i år hittills bästa solenergidagen den 31/5, kunde maj passera produktionen i april. Längre fram i bladet finns också en helsida med lite mer information om vår solelproduktion och lite om funderingarna för framtiden.

Vårt digitaliseringsprojekt, som vi berättat om tidigare, inleddes med en medlemsenkät. De som svarat på enkäten är överlag positiva till att ta emot information digitalt men samtidigt vill de flesta gärna ha kvar Edsbackabladet i pappersform. Christer Selgeryd, som i styrelsen ansvarar för Informationsteknik, har skrivit lite mer om projektet längre fram.

På energifronten pågår som vi tidigare berättat utbytet av ventilationsaggregat i husen A-F. Vi har också identifierat att vi i F-huset har rätt höga och dyra effekttoppar i elförbrukningen som till stor del sammanfaller med när tvättstugorna är igång som mest. Som framgår av separat artikel längre fram, kommer vi i höst att göra försök med att flytta användningen av bland annat grovtvättmaskinen i tvättstuga fyra till efter 19.00 på vardagar samt tillgänglig samtliga tider under helgerna. Under dessa tider behöver vi inte betala någon effektagift till SEOM.

Som vanligt har vi haft många sociala aktiviteter under våren – seniorfika, städdag och boule-tävling. Den spännande boulefinalet avslutades med att alla deltagare och åskådare bjöds på grillkorv och dryck. Kan bli en trevlig tradition! Helt nyligen fick vi möjlighet att lyssna på Brunnsmusik vid Lusthuset av Mässingssextetten Fresta Mässings Klockor. Initiativet kom från vår nya medlem Olle Ireblad. Bra initiativ! Bilder från alla dessa aktiviteter finns med längre fram i bladet.

Med hopp om en fin sommar

Claes Breitholtz

Ekonomi

Likviditeten är fortsatt positiv, men när betalningarna för ventilationsinvesteringen påbörjas i slutet av sommaren, kommer vi att behöva använda vår checkräkningskredit.

Solveig Wadman/Ekonomi

Fastighet och energi

Fastighet

Vi har besiktigat och målat samtliga limträbalkar och hittat ett fåtal med skador som kommer att åtgärdas, berörda meddelas i god tid. Vi planerar även att måla resterande tak på hus A hus B och kvartersgård + tvättstugor och cykelrum m.m. Hoppas det går lika bra som i fjol.

Ventilation

Nu har projektet med att byta ut samtliga ventilationsaggregat startat. Det första som gjordes var en rensning av samtliga frånluftkanaler för att ha det så rent som möjligt när nya fläktar installerats. Det började i hus C 3 juni och beräknas pågå 5 veckor. Övriga hus kommer efter semestern. Tidsplan och lite info finns på hemsidan. Berörda kommer att informeras i god tid innan arbetet påbörjas.

Garage

I början på maj gjordes den årliga städningen av garagen med gott resultat. Tack för att alla ställde ut bilar och inte blockerade gården.

Inglasningar av terrasser

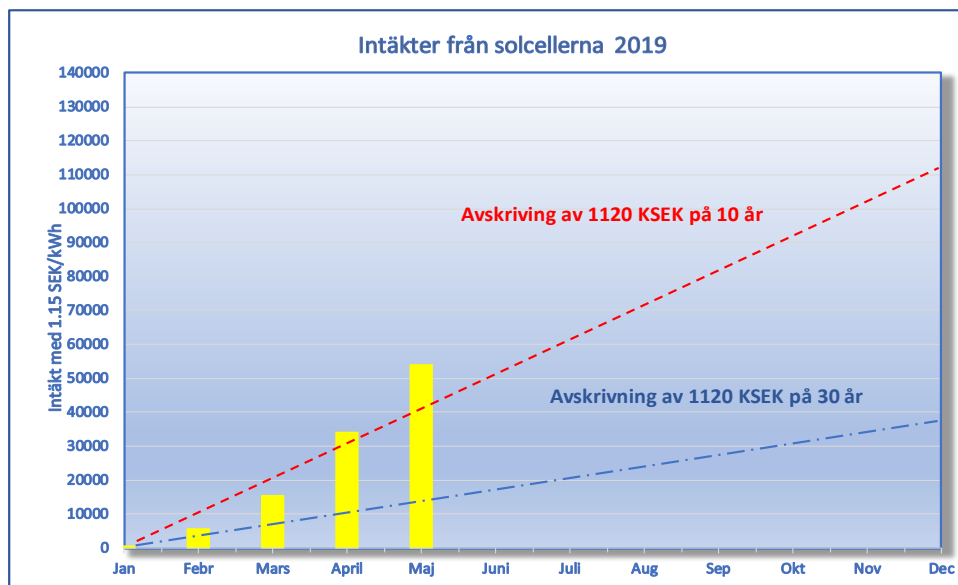
Det är viktigt att den som tänker glasa in sin terrass kollar på föreningens hemsida vad som gäller. Följ länken: <http://www.brfedsbacka.se/index.php/boendeinformation/reparationer-och-underhall/terrasser/inglasning>

Renovering av dusch och badrum

Boende som tänker renovera sitt badrum eller duschrum måste kolla hemsidan samt kontakta Bo Lundström 0708 13 69 51. <http://www.brfedsbacka.se/index.php/boendeinformation/reparationer-och-underhall/badrum-och-vatrum>.

All information finns på hemsidan: <http://www.brfedsbacka.se/>

Hur går det med våra solceller?



Våra solceller på taken till husen C, D, E och F har varit igång sedan mitten av november förra året. Vintermånaderna ger inte så mycket soletproduktion, det är först i slutet av mars och början av april som riktigt bra värden kan uppnås. I diagrammet ovan visar de gula staplarna den totala intäkten i slutet av varje månad. Diagrammet visar att om vi skulle skriva av anläggningen under dess tekniska livslängd, som är minst 30 år (den undre blå linjen), så har vi redan nu klarat av detta! I vår budget är vi mer försiktiga och gör avskrivningen på 10 år (den övre röda linjen) och då ska vi helst ligga över eller på den röda linjen i slutet av året. Eftersom soletproduktionen avtar rejält i oktober-december, måste vi för att hamna på strecket i slutet av året ligga en bra bit över linjen under de bästa månaderna april-september. Som framgår av diagrammet ligger vi nu över det röda strecket i april och maj, vilket är helt enligt plan. Om vi får en normalsommar är chanserna goda att vi klarar målet att nå upp till eller överskrida det röda strecket i slutet av året.

Vi förbrukar inte själva all den solet vi producerar, utan vi säljer tillbaka en del el till Sollentuna Energi och Miljö (SEOM) på goda villkor.

För att framöver säkra att vi inom föreningen förbrukar all solet själva, bedriver vi för närvarande en förstudie beträffande IMD, Individuell Mätning och Debitering av el, vilket innebär att föreningen och vi medlemmar kommer att ligga under samma avtal, vilket vi också informerade om på föreningsstämman i april.

IMD innebär att vi medlemmar blir helt av med de fasta kostnaderna på ca 800.- till 1000.-/år.

Vi är så nöjda med solcellsanläggningen att vi nu tittar på att bygga ut denna även på taken till husen A och B samt på gaveltaken till husen D, E och F. Beslut om detta och IMD kommer att tas på en extrastämma framöver.

Gå gärna förbi styrelserummet och kolla på skärmen i fönstret. Man kan även ladda ner en app, **SolarEdge Monitoring**, eller gå in på <https://monitoring.solaredge.com/>. Man väljer sedan public sites och söker på Edsbacka då kommer våra fyra hus upp och man kan kolla på lite statistik.

Bosse Lundström/Fastighet och Energi

Säkerhet

Det har varit en lugn vår, inget har hänt i garage eller lägenheter. Det kan ha betydelse att vi har så många hundägare som patrullerar området och även att vi har grannsamverkan med skyltar i området. Om ni har frågor om säkerhetsåtgärder får ni gärna kontakta Fred Larsered tel. 070 975 96 68 eller mail: grannsamverkan@brfedsbacka.se.

Tänk på att alltid meddela grannar och lämna gärna extranyccklar när ni reser bort.

Om ni ser eller hör något misstänkt i området så meddela mig på sakerhet@brfedsbacka.se eller 0708 13 69 51.

Brandskydd

Vi har haft vår första kontroll av brandsläckare efter att vi tecknat avtal med Hald & Tesch AB. Det ingår i vårt SBA, Systematiskt Brandskyddsarbete. Vid kontrollen fick boende som har en brandsläckare lämna in den för kontroll. Det kom in ca: 20 stycken, många blev utdömda på grund av ålder. Tillverkarna rekommenderar max 10 år för pulver och kolsyresläckare och 5 år för skumsläckare. Det förekom en hel del mindre släckare som är till för bil eller båt, en släckare i lägenhet ska vara på minst 6 kg.

Det skulle vara bra om så många som möjligt skaffar en släckare och en brandfilt som säkerhet i lägenheten, se beställningstalong nedan.

Kolla även att fungerande brandvarnare finns, nya finns att hämta på måndagsöppet.

Fastighetsskötaren kan utan kostnad hjälpa till med uppsättning.

Svar önskas senast den 17/6. Klipp ut och lägg talongen i styrelsens brevlåda utanför Kvartersgården eller på måndagsöppet eller mejl till sakerhet@brfedsbacka.se

Kostnaden kommer att debiteras via avgiftsavin.

Om du inte vill klippa sönder bladet går det bra att göra en egen lapp.

Pulversläckare 6kg Röd Brandfilt 180x120cm Röd



Ja, jag beställer stycken brandsläckare för 399 Kr/st.

Ja, jag beställer stycken brandfiltar för 169 Kr/st.

Namn: _____ Lägenhet: _____

Skyddsrum

Vi har tre skyddsrum i området, det är längst in i garaget i hus C, hus D och hus E. I hus C och D används utrymmet som parkeringsplats och i hus E är det hyrförråd idag. 2018 gjordes en besiktning av skyddsrummen av MSB. Vi fick en del anmärkningar som åtgärdades under hösten, så nu är samtliga skyddsrum fixade och all utrustning som ska finnas är på plats i speciella förråd. Om något händer, så ska det gå att få i ordning skyddsrummen på 48 timmar.

Är du intresserad av att kolla på skyddsrum och utrustning, anmäl intresse till sakerhet@brfedtsbacka.se så fixar vi till en kväll.

Bosse Lundström/Säkerhet

Miljö och Äldre frågor

Hjärtstartaren

I senaste vinternumret av Edsbackabladet berättades det att hjärtstartaren placerats i entrén utanför tvättstuga 2 och att en grupp intresserade har fått utbildning i hjärt-lungräddning (HLR).

Vid akuta situationer, då det är fara för liv, bör man ringa SOS Alarm (112). Tanken är att också ordna en möjlighet att snabbt kunna larma gruppen utbildade, som kan komma för att hjälpa till innan t ex ambulans når fram. En arbetsgrupp har jobbat med det men ännu inte hittat någon lämplig lösning. (Tjänsten SMSlivräddare har kollats, men den bedöms inte passa situationen i vår förening.)

Gruppen, som har utbildats inom HLR, är en tillgång i föreningen, men det är fritt fram för vem som helst att använda hjärtstartaren (den "pratar" och talar om vad som ska göras). För att kunna hämta den har tillträde till entrén till tvättstuga 2 ändrats så att man kommer in dygnet runt. Det avser alltså allas brickor för tvättstugorna.

Efter användning ska hjärtstartaren kontrolleras. Mer information om detta hittas vid hjärtstartaren.

Margita Holmberg/Miljö- & Äldre frågor

Informationsteknik

Digitalisering i Brf Edsbacka – redovisning av medlemsenkäten

Med vårnumret av Edsbackabladet följde en enkät med frågor om medlemmarnas inställning till att ta emot information av olika slag digitalt i stället för i pappersform. Många har svarat på frågorna, och också lämnat egna kommentarer. Tack för det gensvaret!

Två saker blev särskilt tydliga. Edsbackabladet vill många gärna läsa i pappersform, och det skrevs flera egna kommentarer om det. *"Trevligt när den kommer i brevlådan"* och *"Trevligt med liten tidskrift"* är ett par av dem. Det andra är att information som avser händelser med kort varsel, t ex avstängning av vatten, bör sättas upp i portar och hissar. (Vilket inte hindrar att den som så önskar också kan få den i digital form.) Förutom detta så visar svaren att många är beredda att ta emot diverse information i digital form i stället för på papper.

Styrelsen har med era svar fått ett bra underlag för att kunna besluta om den fortsatta hanteringen av information till medlemmarna. Men som det förklarades i enkäten, så länge någon önskar få information på papper så kommer det att tillgodoses. Vid ett införande av information digitalt blir det också de som önskar få informationen/utskicken digitalt som får anmäla sig, och då välja bland olika typer av information som man tycker passar att få digitalt (liknande exemplen i enkäten).

Grovtvättmaskinen och torkskåpen i tvättstuga 4

Förutom kostnaden för den el föreningen förbrukar, och en grundavgift för elnätet, tar SEOM ut en effektaggift. Kostnaden för själva elen står i proportion till förbrukningen, men effektaggiften baseras på effekttopparna. Syftet med upplägget är att inte behöva dimensionera elnätet för onödigt hög belastning (lite som med trängselskatten i Stockholm).

En stor del av dessa effekttoppar kommer från grovtvättmaskinen och de dubbla torkskåpen i tvättstuga 4. Föreningens äldre tvättmaskiner är redan ombyggda så deras effekttuttag motsvarar de nyare. Grovtvättmaskinens effekttuttag är fyra gånger så stort som de övriga tvättmaskinernas, och kan inte byggas om. Används de två torkskåpen samtidigt bidrar de också betydligt till dessa effekttoppar.

Mätningar av effekttuttaget har gjorts av maskinerna i tvättstugorna 3 och 4, vid användning i olika kombinationer. Baserat på det kommer ett test under ett antal månader att påbörjas i september, då grovtvättmaskinens användning begränsas till kvällspassen (kl 19-22, mån-fre) och helger. Liksom för samtidig användning av båda torkskåpen. Det tas inte ut någon effektaggift för dessa tider (eftersom belastningen på elnätet är lägre när många företag inte är igång och myndigheter har stängt, m m).

Preliminära beräkningar visar att ett antal tiotusen kronor kan sparas per år genom dessa åtgärder. En provperiod får visa den faktiska betydelsen av en sådan åtgärd och på reaktioner från användarna, innan en förändring permanentas.

<https://www.seom.se/elnat/villkor/effektaggift/>

Effektaggift tas också ut för din egen hushållsel. Den hör ihop med nätavgiften från SEOM, så det spelar ingen roll med vilket bolag du har elhandeln. Kanske något att tänka på, om du inte redan gjort det.

Christer Selgeryd/ informationsteknik

Trädgård

Så var det äntligen dags för vårens städdag. Det blev en ovanligt stor uppslutning med över 70 idoga deltagare. Kanske bidrog det fina vädret. I alla fall fick vi mycket gjort. Det röjdes i naturmarken, krattades gräsmattor, bars fram utemöbler, lades ut bevattningsslangar, lagades stängsel, plockades skräp, tvättades fönsterbleck och mycket annat. Resultatet syntes tydligt!

Mellan arbetspassen bjöds som vanligt på kaffe och bullar samt vår traditionella städdagslunch. Stort tack till fritidsgruppen!

Vi har, som tidigare nämnts, bytt mark- och trädgårdsskötseln från HSB till Stålfreds. Det har varit en del inkörningsproblem, men nu verkar de i stort sett vara ikapp.

I början av maj gjorde vi en marksyn med Alexandra från Stålfreds och medlemmar ur trädgårdsgruppen. Vi väntar nu på förslag till förbättring av planteringarna, framför allt framför portarna, men också fyllnadsplantering på en del ställen. Så snart det kommit, ska trädgårdsgruppen gå igenom förslagen och ta ställning till vad som skall göras, antingen av oss själva, eller som beställningsjobb. Vi önskar alla en härlig sommar med mycket sol och tillräckligt mycket regn för att minska vattningsbehovet.

Bo Holmberg/Trädgård



Seniorfika

Seniorfika

Tisdag den 7 maj var det säsongsavslutning som firades med matig sallad och ett glas rosé. Vi grattade också värdinnan Barbro Huss med sång och blommor på födelsedagen.



Edsbacka Boulecup 2019

Årets Bouletävling ägde rum för sjunde gången och som vanligt så var det en mycket trevlig mötesplats inte bara för de som spelade utan även för alla som stod vid sidan om och hejade på. I år var det tyvärr endast åtta av sjutton portar anmälda för spel. Det borde vara många fler med tanke på hur trevligt vi hade det under dessa fem majkvällar.

Vi hade tur med vädret och då tänker jag i synnerhet på finaldagen då det regnade fram till eftermiddagen för att sedan spricka upp till en fantastisk kväll och finalspel mellan port 16 som bestod av Mona, Ami och Ola mot port 14 som representerades av Ann och Hasse Englund.

Ann och Hasse hade toppat formen men det räckte ändå inte mot den storspelande trion från port 16. Vinnare i årets tävling blev med andra ord Mona Johansson, Ami Westberg och Ola Bergström. Priset för denna bragd var en flaska mousserande vin och förmånen att arrangera nästa års tävling, vilket är en mycket trevlig uppgift.

På finalkvällen var vi ca trettio personer runt boulebanan och efter avslutad finalmatch bjöd styrelsen på grillad korv och tillhörande dryck, vilket vi här vill framföra mitt varma tack för. Denna tillställning var mycket uppskattad och vi ser redan fram emot nästa års tävling.

Under kvällens lopp framfördes önskemål om mer regelbundet boulespel. Kanske en kväll i veckan för den som är hemma och har lust till spel.

Maila gärna förslag till Christer Selgeryd i styrelsen för införande på hemsidan.
(informationsteknik@brfededback.se)

Än en gång tack till spelare publik och styrelsen för årets Bouletävling.

Rolle och Maria Kärvestad



Brunnsmusik i Edsbacka

Fresta Mässings Klockor underhöll edsbackaborna vid boulebanan på söndagen den 2:a juni.



Lite av varje

Tack till Sven

Efter långt och troget arbete i föreningen, med ansvar för de tunga områdena Fastighet och Energi, lämnade Sven Wester styrelsen på föreningsstämman.

Stort tack Sven för dina insatser.



Färdigskyltat

Vid ett styrelsemöte under hissprojektets gång beslutades att alla våningsplan skulle märkas upp. Nu är samtliga nya hissar installerade och Fred Larsered som är ansvarig för grannsamverkan i vår förening har tagit på sig att sätta upp skyltar i alla portar på samtliga våningsplan med information om vilket våningsplan hissen stannar på. Det har varit ett omfattande arbete med att montera upp ca. 80 stycken skyltar i våra portar och styrelsen vill därför uppmärksamma och tacka för detta frivilliga åtagande av Fred med hjälp av Lisbet Larsered och Arne Klockberg.



E-faktura och autogiro för månadsavgifterna

Med e-faktura får du avierna skickade till din internetbank. HSB Norra Stor-Stockholm lägger inte på någon fakturaavgift för pappersfakturor, så typ av faktura är en miljöfråga och en fråga om hur man vill hantera sina fakturor. Med autogiro betalas avgiften automatiskt (så det enda man behöver tänka på är att det finns pengar på kontot).

Har du internetbank anmäler du e-faktura och autogiro där. Använder du ingen internetbank kan du kontakta "Medlem och Kundservice" för frågor om autogiro. Tel.: 010-442 50 00 , mån-fre 8.00-12.00.

Se "Avgift, hyra, e-faktura och autogiro"

<https://www.hsb.se/norrastorstockholm/om-hsb/kundcenter>

(Uppgifterna har kollats med och avser HSB Norra Stor-Stockholm.)

Christer Selgeryd/Informationsteknik

Bokning kvarterslokal/övernattning

Det går att se status för bokningar på vår hemsida. Gå in på hemsidan <http://www.brfedsbacka.se/>, gå vidare till Boendeinformation och sedan Gemensamma lokaler. Välj sedan Kvartersgård eller gästrum och gå ner på sidan, så finns det en kalender där det står upptaget på datum om lokalen är bokad, annars är det blankt. Kolla där innan ni mailar till bokning, så vet ni att det troligen är ledigt på önskat datum. Det kan vara lite fördröjning på uppdatering av kalendern.

Bosse Lundström

Tvättmaskiner

Alltför ofta blir plagg kvarglömda i maskinerna efter tvätt.
Tag därför för vana att snurra på trumman och särskilt kolla främre kanten.

Bridge på hemmaplan

Rotebro Bridgesällskap spelar trivsel- och tävlingsbridge i Kvarterergården. På måndagar mellan kl. 09.00 - 12.00 är det för nybörjare och inte så erfarna spelare. På måndagar och onsdagar mellan kl. 13.00 - 17.00 är det tävlingsbridge för mer erfarna spelare. Det finns även planer på att starta en nybörjarkurs i bridge om tillräckligt stort intresse finns.

Om du är intresserad kontakta Bosse Lundström: 0708 13 69 51 Eller mail: rotebrobs@gmail.com

Brandvarnare och brandfilt

Brandvarnare finns att hämta i styrelserummet under måndagsöppet och brandfilt finns att tillgå i kvarterergården.

Nya boendemedlemmar hälsas välkomna i föreningen

Patrik Allard port 34, 15 maj
Cecilia Barr port 28 från 1 juni.
Joakim Christer Maulen och Lisa Hedlund port 2, kommer 1 juli.

Fimpar och snus

Tänk på att inte slänga fimpar och snus på marken! Förutom att det finns många hundar och småbarn som kan stoppa dem i munnen, så är det estetiskt störande.

Busstidtabell

Tänk på att Edsbackas busshållplats är en så kallad cirkatidshållplats och att bussen kan komma några minuter före/efter tabelltid.

Inlägg i Edsbackabladet

Alla medlemmar i föreningen är välkomna att komma med idéer och förslag till inlägg i Edsbackabladet.

Maila dem till mig på kommunikation@brfedtsbacka.se

Bo Holmberg/Kommunikation

En träff kring "data-frågor" - något som intresserar dig?

En förfrågan har inkommit om att ordna någon träff kring "data-frågor". Jag har pratat med Barbro Huss och vi kom överens om att Pensionärsfikat är ett bra tillfälle. Dagtid passar förmodligen bra för den tänkta målgruppen.

Det blir inget avancerat, ingen kurs i något specifikt område, utan vi baserar det hela på vad du/några har för frågor. Tanken är att kunna ge information om - en ökad förståelse för - t ex bredbandet, trådlöst nätverk (WiFi), tv'ns anslutning och e-post. Det kan också handla om tips och råd om datorer och surfplattor, m m.

Frågor behöver inte vara föranmälda, men är det något du är speciellt intresserad av så skicka mig ett tips om det. Med e-post till informationsteknik@brfedebacka.se, i ett meddelande i styrelsens brevlåda eller lämna det på något Måndagsöppet.

Fikatillfället med plats för "data-frågor" kommer att meddelas på de lappar som annonserar Pensionärsfikat (i hissar, m m). Det kommer sannolikt också en notis på webbplatsen, under Aktuellt, för de som kollar där.

Christer Selgeryd/Informationsteknik

En vädjan från fritidsgruppen!

Vi i fritidsgruppen fixar mat och annat till grillkvällar, städdagar och adventsfika. Det tycker vi är jättekul! Men, vi behöver förstärkning av några starka män/kvinnor som kan hjälpa oss att ställa fram bord och stolar till städdagar och adventsfika samt ta fram grillar till grillkvällen. Det vore toppen om ni är några stycken, så att alltid minst två kan vara med vid de olika tillfällena.

Hör gärna av er till någon av oss i fritidsgruppen:

Helene Breitholtz	h.breitholtz@telia.com
Annika Ekström	aeks6303@gmail.com
Monika Rodéhn	m.rodehn@comhem.se
Rose-Marie Rosenberg	rm.rosenberg@comhem.se

Varmt tack på förhand!

Helene Breitholtz (sammankallande)

Fastighetsskötare

Vår fastighetsskötare heter Alisa Måneskiöld.

Om du vill komma i kontakt med fastighetsskötaren kan du

- Besöka henne på expeditionen i Kvartersgården, tisdagar kl 12-13
- Ringa felanmälan, 010-442 50 00 (via HSB växel)
- Maila felanmalan.mail@hsb.se

Informationen du lämnar via telefon eller mail går direkt till hennes handdator där hennes löpande arbetsuppgifter framgår.

Kommande aktiviteter

- **Måndagsöppet kl. 18.00 – 19.00 19 augusti - 16 december**
För alla som önskar fråga något, eller framföra någon synpunkt till styrelsen, ges möjlighet till detta varje helgfri måndagskväll i styrelserummet, som ligger i E-husets östra kortsida intill tvättstuga 2.
- **Seniorfika – en gång i månaden.** Datum och tid meddelas via lapp i porten.
- **Grillkväll – onsdag 21:a augusti**
- **Funktionärsfest – fredag 27:e september**
- **Städdag – lördag den 26:e oktober**

Redaktör: Bo Holmberg/Kommunikation